

Deliberazione della Conferenza dei Servizi 25 novembre 2009, n. 8246/DB1701

Comune di Galliate (No) Soc. Novacoop e Montipo' – Autorizzazione amministrativa grande struttura di vendita “centro commerciale” con superficie di vendita di mq. 6000 (delibera Conferenza dei Servizi n. 4705/17.1 del 21.4.2004) – Richiesta proroga – Conferenza dei Servizi del 12.11.2009.

(omissis)

la Conferenza dei Servizi, con voti unanimi, espressi dai soggetti a partecipazione obbligatoria presenti alla seduta

delibera

1. di accogliere, per le motivazioni indicate in premessa, la richiesta presentata dalle Soc. Novacoop scarl e Montipo' Trading srl, relativa all'apertura del centro commerciale classico (tipologia G-CC1) con superficie di vendita complessiva di mq. 6000 ubicato in Galliate Località Via Novara in una localizzazione L2, (autorizzato con delibera della Conferenza dei Servizi n. 4705/2004) secondo quanto qui di seguito prescritto

- Il raccordo deve essere realizzato mediante il tratto di strada in progetto sul lato nord del lotto entro due mesi dalla data della deliberazione della Conferenza dei Servizi
- il secondo raccordo, sul lato sud, adiacente l'autostrada, verrà realizzato nei tempi stabiliti dal comune mediante convenzione o atto d'impegno unilaterale e relativa fideiussione a garanzia delle opere
- dovrà essere previsto un divieto di transito su Via Monte Nero per gli utenti del centro commerciale

2. di fare salve tutte le prescrizioni inserite:

- nella delibera n. 4705/17.1 del 21.4.2004 con la quale la Conferenza dei Servizi approvava il rilascio dell'autorizzazione amministrativa relativa all'attivazione di un centro commerciale con superficie di vendita di mq. 6000 richiesto dalla Soc. Sacat ubicato nel Comune di Galliate Località Via Novara in una localizzazione L2
- nella delibera n. 43-3564 del 2.8.2006 con la quale la Giunta Regionale ha approvato ai sensi dell'art. 12 della LR 40/1998 il giudizio di compatibilità ambientale relativo al progetto della realizzazione di un centro commerciale classico di tipologia G-CC1 in Comune di Galliate da localizzarsi nel Comune di Galliate richiesto dalla Soc. proponente Sacat
- nella determina dirigenziale n. 19 del 10.10.2008 con al quale è stata rilasciata l'autorizzazione urbanistica preventiva al rilascio del permesso di costruire ai sensi dell'art. 26 commi 7 e seguenti della LR 56/77 presentata dalla Soc. Ortensia srl e Montipo' Trading spa relativamente all'insediamento commerciale con superficie di vendita di mq. 6000
- con eccezione della realizzazione dell'asse stradale di collegamento fra Via Novara e Via Roma 3 di far salvo il rispetto dei regolamenti locali di polizia urbana, annonaria, igienico-sanitaria, dei regolamenti edilizi, delle norme urbanistiche e di quelle relative alla destinazione d'uso.

Il Presidente della Conferenza dei Servizi

Dirigente Settore Programmazione del Settore Terziario Commerciale

Patrizia Vernoni